

Planète environnement

Rendez-vous hebdomadaire pour mieux comprendre notre planète afin de mieux la protéger

La maison verte

NATHALIE FONTREL - 10 OCTOBRE 2009

Plus de 130 pionniers des énergies renouvelables et des maisons sobres en énergies vous ouvrent leurs portes le week end prochain. Visite dans la Drome d'une maison "bbc", c'est à dire bâtiment basse consommation.

En 2012, les constructions neuves ne devront pas consommer plus de 50 KWH par mètre carré et par an. Contre 250 aujourd'hui. Et c'est loin d'être irréalisable. Le bâtiment basse consommation existe déjà. Exemple dans la banlieue de Valence. Elle est habitée depuis 3 ans, bilan avec le Président de Villa Soleil **Laurent Beaugiraud** :

*“On est sur moins de 300 euros par an pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire pour une maison de 150 mètres carrés habitables. Cela fait moins d'un euro par jour. C'est une maison classique de maçon mais si on veut utiliser des matériaux plus écologiques on peut et on aura la même efficacité !... Le surcoût à la construction 5 à 10% selon la taille de la maison. Chauffe eau solaire secondé par une chaudière à condensation, puit canadien. Pour la locataire, la maison est intelligente. **Carole Plaisir** a fixé le thermostat à 19 degrés... et s'il fait trop chaud à l'extérieur... Elle ferme les volets toute seule... ça évite de faire des bêtises”*

Car pour que la maison reste basse consommation, il faut y mettre un peu du sien. **Il arrive que même équipés de chauffe eau solaire, les habitants voient leur facture s'envoler. Pourquoi ?** **Laurent Beaugiraud** *“Ils consommaient beaucoup plus d'eau. Au lieu de prendre des douches de 5 minutes ils restaient 15 minutes puisqu'ils avaient l'impression que l'eau chaude était gratuite puisqu'elle vient du chauffe eau solaire. Ils avaient 50% de plus de consommation énergétique”*

Nathalie Fontrel

Journaliste à France Inter elle est spécialiste des questions environnementales